



Obec Voděrady

Voděrady 70, 517 34

Tel.: 494 384 524, e-mail: urad@obec-voderady.cz

IČ: 00275506, DIČ: CZ00275506

Oznámení záměru obce

V souladu s § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších změn a doplňků, zveřejňuje obec Voděrady po dobu 15-ti dnů záměr směny níže uvedených nemovitostí **v katastrálním území Uhřínovice u Voděrad**, tj. pozemků ve vlastnictví Obce Voděrady za pozemky ve vlastnictví soukromých vlastníků.

Předmětem směny pozemků budou:

I. Pozemky ve vlastnictví obce:

- nově vzniklý pozemek (dosud nezapsaný v katastru nemovitostí) evidovaný jako pozemková parcela č. **340/18** – ostatní plocha o výměře 8 m²,
- nově vzniklý pozemek (dosud nezapsaný v katastru nemovitostí) evidovaný jako pozemková parcela č. **340/19** – ostatní plocha o výměře 3 m²,
- nově vzniklý pozemek (dosud nezapsaný v katastru nemovitostí) evidovaný jako pozemková parcela č. **340/20** – ostatní plocha o výměře 4 m²,
které byly dle geometrického plánu č. 180-1/2022 vyhotoveného společností GEODETICA ČR spol. s r.o. (dále jen „**Geometrický plán**“) odděleny (odměřeny) z pozemku evidovaného v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Královéhradecký kraj – Katastrální pracoviště Rychnov nad Kněžnou (dále jen „**Katastrální úřad**“) jako pozemková parcela č. 340/4 – ostatní plocha v katastrálním území Uhřínovice u Voděrad (list vlastnictví č. 10001).

II. Pozemky ve vlastnictví soukromých vlastníků:

- nově vzniklý pozemek (dosud nezapsaný v katastru nemovitostí) evidovaný jako pozemková parcela č. **410** – ostatní plocha o výměře 6 m²,
- nově vzniklý pozemek (dosud nezapsaný v katastru nemovitostí) evidovaný jako pozemková parcela č. **411** – ostatní plocha o výměře 7 m²,
které byly dle Geometrického plánu odděleny (odměřeny) z pozemku evidovaného v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu jako stavební parcela č. St. 39 – zastavěná plocha v katastrálním území Uhřínovice u Voděrad (list vlastnictví č. 203).

Vzhledem k rozdílu výměry směňovaných pozemků (2 m²) se Obec Voděrady jako nabyvatel pozemků od soukromých vlastníků ve směnné smlouvě zaváže k povinnosti uhradit soukromým vlastníkůům finanční vyrovnání ve výši stanovené znaleckým posudkem, tj. částku 50,- Kč.

Tento záměr byl schválen na schůzi rady Obce Voděrady konané dne 1.11.2022. Obec Voděrady si vyhrazuje právo kdykoliv zrušit shora uvedený záměr.

Bližší informace (včetně nahlédnutí do Geometrického plánu) lze získat na obecním úřadě v úředních hodinách.

Za Obec Voděrady

Bc. Michal Hejna
starosta

Zveřejněno:2022

Sejmuto:2022