

**VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDEK („ZADÁVACÍ DOKUMENTACE“) K VEŘEJNÉ ZAKÁZCE  
ZADÁVANÉ V REŽIMU VEŘEJNÉ ZAKÁZKY MALÉHO ROZSAHU (MIMO REŽIM  
ZÁKONA)**

**ANALOGICKY DLE § 53 ZÁKONA Č. 134/2016 SB., O ZADÁVÁNÍ VEŘEJNÝCH  
ZAKÁZEK (DÁLE JEN „ZZVZ“)**



**„Přístavba toalet u klubovny SDH Voděrady“**

Název veřejné zakázky:	„Přístavba toalet u klubovny SDH Voděrady“
Druh zadávacího řízení dle § 31 ZZVZ:	Veřejná zakázka malého rozsahu mimo režim ZZVZ Zadávána v souladu s vnitroorganizační směrnicí č. 1/2016 Obce Voděrady

<b>Zadavatel</b>	
Název:	Obec Voděrady
Sídlo:	Voděrady 70 51734 Voděrady u Rychnova nad Kněžnou
IČ:	00 27 55 06
Osoba oprávněná za zadavatele jednat:	Bc. Michal Hejna, starosta
Profil zadavatele:	<a href="https://www.vhodne-uverejneni.cz/profil/00275506">https://www.vhodne-uverejneni.cz/profil/00275506</a>
Úřední deska zadavatele:	<a href="https://obec-voderady.cz/informace/uredni-deska">https://obec-voderady.cz/informace/uredni-deska</a>
Zadavatel se nechává dle § 43 ZZVZ při výkonu práv a povinností souvisejících se zadávacím řízením smluvně zastoupit společností:	Jitka Pilařová Rabštejn 23, 537 01 Chrudim IČ: 87335204
Kontaktní osoba:	Jitka Pilařová <a href="mailto:pilarova.jitka@gmail.com">pilarova.jitka@gmail.com</a> +420 739 695 241
Zadavatel dále v souladu s ustanovením § 36, odst. 4 ZZVZ uvádí, že tato osoba na základě požadavků zadavatele vypracovala zadávací dokumentaci.	

## 1. VYMEZENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE A PŘEDMĚTU DÍLA

### 1.1. Zadávací dokumentace

Tato Zadávací dokumentace (dále též „ZD“) je vypracována jako podklad pro podání nabídek dodavatelů v rámci zadávacího řízení. Dodavatel je povinen předložit veškeré dokumenty požadované v této textové části zadávací dokumentace a všech jejích přílohách. Dodavatel je dále povinen plně respektovat zadávací podmínky a není oprávněn v nich provádět žádné změny. Nabídky, které nebudou splňovat požadavky stanovené v zadávací dokumentaci, budou ze zadávacího řízení vyloučeny.

Pokud zadávací dokumentace obsahuje požadavky nebo odkazy na obchodní firmy, normy, nebo názvy nebo jména a příjmení, specifická označení výrobků a služeb, které platí pro určitého podnikatele nebo jeho organizační složku za příznačné, patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, umožňuje zadavatel dodavatelům použití i jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení.

#### Zadávací dokumentace

Zadávací dokumentace včetně všech příloh s projektovou dokumentací bude zájemcům poskytnuta na základě **písemné žádosti** ve formě emailové žádosti u kontaktní osoby zadavatele. Zadávací dokumentace bude poskytnuta **v elektronické podobě zdarma**.

### 1.2. Přílohy zadávací dokumentace

Tato zadávací dokumentace obsahuje následující přílohy, které jsou její nedílnou součástí:

- |              |  |
|--------------|--|
| Příloha č. 1 | Krycí list.  |
| Příloha č. 2 | Návrh smlouvy o dílo.  |
| Příloha č. 3 | Čestné prohlášení k prokázání kvalifikace.   |
| Příloha č. 4 | Seznam poddodavatelů.  |
| Příloha č. 5 | Projektová dokumentace včetně výkazu výměr.  |
| Příloha č. 6 | Souhlas s prováděním stavebních úprav, Č.j.: MURK-OVŽP-14017/2023-Chvydal MěÚ Rychnov nad Kněžnou. |
| Příloha č. 7 | Čestné prohlášení – sankce, střet zájmů  |

Kompletní zadávací dokumentace, včetně všech příloh, je odeslána společně s výzvou k předložení nabídky.

### 1.3. Vysvětlení, změna nebo doplnění zadávací dokumentace

Dodavatel je oprávněn po zadavateli písemně požadovat vysvětlení zadávacích podmínek. Písemná žádost musí být zadavateli doručena nejpozději 4 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Vysvětlení zadávacích podmínek může zadavatel poskytnout i bez předchozí žádosti.

Vysvětlení zadávacích podmínek, včetně přesného znění požadavku podle předchozího odstavce, odešle zadavatel současně všem účastníkům výběrového řízení, které vyzval v rámci výzvy. Zadavatel vždy uveřejní vysvětlení zadávací dokumentace včetně přesného znění žádosti stejným způsobem, jakým uveřejnil zadávací dokumentaci.

**Kontaktní adresa pro odeslání žádostí o vysvětlení:** [pilarova.jitka@gmail.com](mailto:pilarova.jitka@gmail.com), Bc. Jitka Pilařová, +420 739 695 241. V rámci dodržení principu rovného zacházení se všemi dodavateli nemůže být vysvětlení zadávací dokumentace poskytováno telefonicky.

### 1.4. Předmět veřejné zakázky

Předmět zakázky je specifikován projektovou dokumentací (dále jen „PD“), která je přílohou této zadávací dokumentace, položkovým rozpočtem v členění položek a s výměrami dle dokumentace stavby – výkaz

výměr. Vypracovanou Liborem Řízkem, Ing. arch. Pavlem Linhartem, zodp. projektant: Ing.arch. Pavel Linhart, autorizovaný architekt.

Předmětem zakázky: - odstranění stávajícího zádveří se sociálním zařízením u stávajícího jednopodlažního objektu garáže hasičského vozidla se skladem,  
- provedení nové přístavby o rozměrech 4,1 m x 3,75 m na jižní straně výše uvedenému objektu,  
- stavební úpravy výše uvedeného objektu pro změnu v užívání z garáže hasičského vozidla se skladem na klubovnu SDH včetně zázemí,  
- tyto prostory: - v 1.NP - zádveří, předsíň, WC - ženy, WC - muži, klubovnu, sklad,  
- napojení na inž.sítě (nové rozvody el.energie včetně přemístění stávající rozvodné skříně, nové rozvody vody napojené na stávající vodovodní přípojku, nové rozvody splaškové kanalizace svedené do nové jámky na vyvážení o objemu 4,4 m<sup>3</sup> , přemístění pilířku HUP včetně zrušení části STL plynovodní přípojky), dešťovou kanalizaci včetně akumulární nádrže o objemu 2,0 m<sup>3</sup> s bezpečnostním přepadem do vsaku na pozemku stavebníka a zpevněné plochy.

Klasifikace předmětu veřejné zakázky dle CPV kódů:

- 45000000-7 - Stavební práce
- 45110000-1 - Demolice a zemní práce

## 2. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ

### 2.1. Doba plnění veřejné zakázky

Termín zahájení plnění veřejné zakázky je podmíněn zadáním zakázky.

Zadavatel požaduje následující časové plnění:

- Předpokládaný možný termín zahájení: **od dubna 2024**
- Požadovaný termín dokončení: **do 4 měsíců od data předání staveniště zhotoviteli**

Zadavatel si vyhrazuje právo změnit předpokládaný možný termín zahájení plnění veřejné zakázky s ohledem na případné prodloužení zadávacího řízení.

### 2.2. Místo plnění veřejné zakázky

Objekt na parc.č. st. 87 a 364/4 v, Katastrální území Voděrady, obec Voděrady, okres Rychnov nad Kněžnou, kraj Královehradecký.

## 3. PŘEDPOKLÁDANÁ HODNOTA VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky činí **1 679 473,- Kč bez DPH.**

Dodavatel stanoví nabídkovou cenu jako celkovou cenu za celé plnění veřejné zakázky. V této ceně musí být zahrnuty veškeré náklady nezbytné k plnění veřejné zakázky a tato cena bude stanovena jako „cena nejvýše přípustná“.

## 4. POŽADAVKY NA PROKÁZÁNÍ KVALIFIKACE

Dodavatel je povinen v souladu s požadavky zadavatele prokázat kvalifikaci.

Kvalifikaci splňuje dodavatel, který prokáže:

- Základní způsobilost (ad. 4.1).
- Profesní způsobilost (ad. 4.2).
- Technickou kvalifikaci (ad. 4.3).

Za účelem prokázání kvalifikace zadavatel požaduje doložení následujících dokladů k prokázání splnění kvalifikace, přičemž níže uvedené doklady musí obsahovat všechny požadované informace, aby bylo zřejmé, že účastník splňuje stanovené minimální požadavky zadavatele. **Čestná prohlášení doloží účastník v originále, další doklady postačí předložit v prosté kopii.** Tyto dokumenty budou podepsány fyzickou osobou/statutárním orgánem právnické osoby, nebo osobou oprávněnou za dodavatele jednat (např. na základě plné moci; která musí být součástí nabídky).

**Dodavatel může v nabídce nahradit předložení dokladů Čestným prohlášením (možné využít přílohu č. 3) dle § 86, odst. 2 ZZVZ. Vyplněné a podepsané čestné prohlášení (viz příloha č. 3) prokazuje splnění základní, profesní i technické kvalifikace.** Dodavatel může vždy nahradit požadované doklady jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky. Dodavatel není povinen předložit zadavateli osvědčující skutečnosti obsažené v jednotném evropském osvědčení pro veřejné zakázky, pokud zadavateli sdělí, že mu je předložil v předchozím zadávacím řízení. Zadavatel si může v průběhu zadávacího řízení vyžádat předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů o kvalifikaci dodavatele.

Doklady prokazující základní způsobilost a výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době tří (3) měsíců přede dnem podání nabídky.

Pokud po předložení dokladů nebo prohlášení o kvalifikaci dojde v průběhu zadávacího řízení ke změně kvalifikace účastníka zadávacího řízení, je účastník zadávacího řízení povinen tuto změnu zadavateli do 5 pracovních dnů oznámit a do 10 pracovních dnů od oznámení této změny předložit nové doklady nebo prohlášení ke kvalifikaci; zadavatel může tyto lhůty prodloužit nebo prominout jejich zmeškání. Povinnost podle věty první účastníku zadávacího řízení nevzniká, pokud je kvalifikace změněna takovým způsobem, že:

- Podmínky kvalifikace jsou nadále splněny.
- Nedošlo k ovlivnění kritérií pro snížení počtu účastníků zadávacího řízení nebo nabídek.
- Nedošlo k ovlivnění kritérií hodnocení nabídek.

Dozví-li se zadavatel, že dodavatel nesplnil povinnost uvedenou v předchozím odstavci, zadavatel jej bezodkladně vyloučí ze zadávacího řízení.

**Zadavatel je oprávněn požadovat po vítězném dodavateli, před uzavřením smlouvy, předložení originálů či úředně ověřených kopií (pokud je již nepředložil v rámci nabídky).**

### 4.1 Základní způsobilost dle § 74 ZZVZ

Splnění základní způsobilosti dodavatel prokáže předložením čestného prohlášení, které je přílohou č. 3 této zadávací dokumentace. Čestné prohlášení bude podepsané osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele.

(1) Způsobilým není dodavatel, který:

- a) byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 ZZVZ nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahrazeným odsouzením se nepřihlíží,
- b) má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- c) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,

- d) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e) je v likvidaci - § 187 občanského zákoníku, proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku - § 136 zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenčního zákona), vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu, nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.
- (2) Je-li dodavatelem právnická osoba, musí podmínku podle odstavce 1 písm. a) splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku podle odstavce 1 písm. a) splňovat
- tato právnická osoba,
  - každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a
  - osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.
- (3) Účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu
- zahraniční právnické osoby, musí podmínku podle odstavce 1 písm. a) splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu,
  - účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu české právnické osoby, musí podmínku podle odstavce 1 písm. a) splňovat osoby uvedené v odstavci 2 a vedoucí pobočky závodu.

Dodavatel prokazuje splnění podmínek základní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením:

- výpisu z evidence Rejstříku trestů ve vztahu k § 74, odst. 1, písm. a) ZZVZ,
- potvrzení příslušného finančního úřadu ve vztahu k § 74, odst. 1, písm. b) ZZVZ,
- písemného čestného prohlášení ve vztahu ke spotřební dani ve vztahu k § 74, odst. 1, písm. b) ZZVZ,
- písemného čestného prohlášení ve vztahu k § 74, odst. 1, písm. c) ZZVZ,
- potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení ve vztahu k § 74, odst. 1, písm. d) ZZVZ,
- výpisu z obchodního rejstříku, nebo předložením písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán, ve vztahu k § 74, odst. 1, písm. e) ZZVZ.

#### 4.2 Profesionální způsobilost dle § 77 ZZVZ

Profesionální způsobilost prokáže dodavatel, který předloží Čestné prohlášení (viz příloha č. 3 této zadávací dokumentace). Čestné prohlášení bude podepsané osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele.

Čestným prohlášením dodavatel potvrdí, že níže požadovanými doklady disponuje ve lhůtě k podání nabídek:

- Výpis z obchodního rejstříku, nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje. Výpis z obchodního rejstříku musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem podání nabídky.
- Doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména platný doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění k **provádění staveb, jejich změn a odstraňování** (dle ustanovení § 10 odst. 3 zákona č. 455/1991 Sb. o živnostenském podnikání, ve znění pozdějších předpisů), a to v prosté kopii.

#### 4.3 Technická kvalifikace dle § 79 ZZVZ

Dodavatel prokáže splnění technické kvalifikace v nabídce předložením vyplněného a podepsaného čestného prohlášení (viz příloha č. 3), kterým potvrdí, že splňuje zde uvedené požadavky na prokázání technické kvalifikace.

Dodavatel předloží seznam minimálně 3 jím provedených významných stavebních prací obdobného charakteru, za poslední 3 roky před zahájením tohoto zadávacího řízení, včetně osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení těchto dodávek. Významnou dodávkou obdobného charakteru jsou řádně provedené a ukončené stavební práce s finanční hodnotou minimálně

500.000,00 Kč bez DPH každé této zakázky. Osvědčení objednatelů musí obsahovat údaj o tom, zda byla zakázka provedena řádně a dodána včas.

Seznam významných stavebních prací bude předložen formou čestného prohlášení. Čestné prohlášení bude obsahovat název zakázky, stručný popis, čas a místo realizace, finanční hodnotu referenční zakázky a kontaktní osobu objednatele, u které je možné si údaje ověřit. V případě, že dodavatel poskytl předmětné plnění společně s jinými dodavateli nebo jako poddodavatel, uvede rozsah, v jakém se na plnění podílel.

#### **4.4 Prokázání kvalifikace prostřednictvím jiných osob**

Dodavatel může ekonomickou kvalifikaci, technickou kvalifikaci nebo profesní způsobilosti s výjimkou kritéria podle § 77 odst. 1 požadovanou zadavatelem prokázat prostřednictvím jiných osob.

Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit:

- a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 jinou osobou,
- b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- c) doklady o splnění základní způsobilosti podle § 74 jinou osobou a
- d) smlouvu nebo jinou osobou podepsané potvrzení o její existenci, jejímž obsahem je závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat při plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

Prokazuje-li dodavatel prostřednictvím jiné osoby kvalifikaci a předkládá doklady podle § 79 odst. 2 písm. a), b) nebo d) vztahující se k takové osobě, musí ze smlouvy nebo potvrzení o její existenci podle odstavce 1 písm. d) vyplývat závazek, že jiná osoba bude vykonávat stavební práce či služby, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje.

Má se za to, že požadavek podle odstavce 1 písm. d) je splněn, pokud z obsahu smlouvy nebo potvrzení o její existenci podle odstavce 1 písm. d) vyplývá závazek jiné osoby plnit veřejnou zakázku společně a nerozdílně s dodavatelem; to neplatí, pokud smlouva nebo potvrzení o její existenci podle odstavce 1 písm. d) musí splňovat požadavky podle odstavce 2.

Zadavatel požaduje, aby dodavatel a jiná osoba, jejímž prostřednictvím dodavatel prokazuje ekonomickou kvalifikaci, nesli společnou a nerozdílnou odpovědnost za plnění veřejné zakázky.

Na kvalifikaci jiné osoby, jejímž prostřednictvím je prokazována kvalifikace, se vztahují pravidla stanovená ZZVZ nebo zadávacími podmínkami pro kvalifikaci dodavatele, za kterého je kvalifikace prokazována.

#### **4.5 Prokazování kvalifikace v případě společné účasti dodavatelů**

V případě společné účasti dodavatelů prokazuje základní způsobilost dle § 74 ZZVZ a profesní způsobilost podle § 77, odst. 1 ZZVZ každý dodavatel samostatně. Dále jsou dodavatelé povinni předložit smlouvu, ve které je obsažen závazek, že všichni tito dodavatelé budou vůči zadavateli a třetím osobám z jakýchkoli právních vztahů vzniklých v souvislosti se zakázkou zavázání společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění veřejné zakázky i po dobu trvání jiných závazků, vyplývajících z veřejné zakázky.

#### **4.6 Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů a systém certifikovaných dodavatelů**

Zadavatel je povinen přijmout výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, pokud k poslednímu dni, ke kterému má být prokázána základní způsobilost nebo profesní způsobilost, není výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů starší než 3 měsíce. Zadavatel nemusí přijmout výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, na kterém je vyznačeno zahájení řízení podle § 231, odst. 4 ZZVZ.

Platným certifikátem vydaným v rámci schváleného systému certifikovaných dodavatelů lze prokázat kvalifikaci v zadávacím řízení. Má se za to, že dodavatel je kvalifikovaný v rozsahu uvedeném na certifikátu. Zadavatel bez zvláštních důvodů nezpochybňuje údaje uvedené v certifikátu. Před uzavřením smlouvy lze po dodavateli, který prokázal kvalifikaci certifikátem, požadovat předložení dokladů podle § 74, odst. 1, písm. b) až d) ZZVZ.

## 5. PLATEBNÍ A OBCHODNÍ PODMÍNKY

Obchodní podmínky jsou stanoveny v závazném návrhu smlouvy o dílo, a to včetně podmínek platebních a podmínek pro překročení nabídkové ceny. Závazný návrh smlouvy o dílo je samostatnou přílohou této zadávací dokumentace (viz příloha č. 2 této ZD).

Dodavatel do tohoto návrhu doplní své identifikační údaje, nabídkovou cenu a případně další zadavatelem stanovené údaje. Místa určená k vyplnění jsou „zažlucena“. Jiné zásahy do tohoto návrhu smlouvy nejsou přípustné. Pokud návrh smlouvy nebude odpovídat zadávacím podmínkám a ostatním částem nabídky dodavatele, bude tato skutečnost důvodem pro vyřazení nabídky a vyloučení dodavatele ze zadávacího řízení.

Zadavatel požaduje záruku za jakost díla se záruční dobou minimálně 60 měsíců na stavební práce a minimálně 24 měsíců na zařízení, na něž výrobce vystavuje samostatný záruční list. Dodavatel může poskytnout záruku delší (v měsících).

**Pojištění odpovědnosti** dodavatele – dodavatel bude mít po celou dobu plnění díla sjednáno pojištění proti škodám způsobeným třetím osobám jeho činností, včetně možných škod způsobených jeho pracovníky, a to ve výši minimálně **1,6 mil. Kč**. Doklad o pojištění odpovědnosti předloží dodavatel nejpozději před podpisem smlouvy o dílo.

## 6. TECHNICKÉ PODMÍNKY A POŽADAVKY NA VARIANTY NABÍDEK

Technické podmínky jsou stanoveny projektovou dokumentací, včetně soupisu stavebních prací, dodávek a služeb a výkazu výměr, která je součástí této zadávací dokumentace jako samostatná příloha.

Zadavatel nepřipouští variantní řešení.

## 7. POŽADAVKY NA ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

Dodavatel stanoví nabídkovou cenu celou částkou za celý předmět plnění veřejné zakázky v souladu se zadávací dokumentací.

Dodavatel je povinen stanovit nabídkovou cenu absolutní částkou v českých korunách v členění bez DPH, částka DPH a částka včetně DPH, která bude uvedena v návrhu smlouvy o dílo (viz příloha č. 2 této ZD).

Dodavatel je povinen doplnit jednotkové ceny do výkazu výměr, který je součástí neměnného soupisu stavebních prací, dodávek a služeb jako samostatná příloha k této ZD (viz příloha č. 5 této ZD). Položky soupisu stavebních prací, dodávek a služeb není přípustné slučovat, měnit ani jakkoli doplňovat nebo měnit jejich pořadí v soupisu. Zadavatel požaduje, aby oceněný výkaz výměr byl v nabídce dodavatele přiložen ve formátu .pdf (podepsaný dodavatelem) a také v jednom z formátů .esoupis, .xc4, Excel VZ nebo v obdobném výstupu z rozpočtového softwaru. Pro vítězného dodavatele pak bude tato podmínka před uzavřením smlouvy povinná.

Zadavatel nepřipouští překročení nabídkové ceny. Nabídková cena může být měněna pouze v souvislosti se změnou sazeb DPH či jiných daňových předpisů, majících vliv na cenu předmětu plnění.

Dodavatel je povinen před stanovením nabídkové ceny prověřit dostupnost navrhovaných materiálů a komponentů na trhu. Pozdější požadavek dodavatele na změnu nabídkové ceny z důvodu nedostupnosti v nabídce navržených materiálů a komponentů na trhu nebude zadavatelem akceptován.

Pokud dodavatel poskytne zadavateli slevu z nabídkové ceny, musí tuto slevu promítnout do jednotkových cen jednotlivých položek v jím předloženém oceněném výkazu výměr. Jiná forma slevy z nabídkové ceny, například paušální nebo procentní částkou z celkové nabídkové ceny nebo z cen dílčích částí oceněného výkazu výměr není přípustná.



## 8. KRITÉRIA PRO HODNOCENÍ NABÍDEK

Nabídky budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti. Jediným hodnotícím kritériem pro zadání zakázky je **nejnižší nabídková cena bez DPH (100%)**. Hodnocení nabídek provede zadavatelem jmenovaná hodnotící komise. Hodnotící komise stanoví pořadí nabídek podle výše nabídkové ceny. Nejvýhodnější nabídkou bude vyhodnocena nabídka s nejnižší nabídkovou cenou bez DPH.

**V souladu s ustanovením § 39 odst. 4 zákona si zadavatel vyhrazuje právo provést posouzení splnění podmínek účasti až po hodnocení nabídek, a to pouze u vybraného dodavatele (účastníka zadávacího řízení, který podal dle hodnocení ekonomicky nejvýhodnější nabídku).**

## 9. POKYNY PRO ZPRACOVÁNÍ A ČLENĚNÍ NABÍDKY

Nabídky se podávají v **listinné podobě na adresu sídla zadavatele** (úřad obce Voděrady – viz adresa sídla zadavatele).

Nabídka bude zpracována v písemné formě v českém jazyce a nebude obsahovat přepisy a opravy, které by mohly zadavatele uvést v omyl. Listiny a doklady v jiném než českém jazyce budou doplněny překladem do českého jazyka. Listy nabídky budou provázány (pevně spojeny proti manipulaci s jednotlivými listy nabídky) a očíslovány vzestupnou kontinuální řadou. Nabídka bude podána v jedné uzavřené obálce, označené nápisem „**NEOTVÍRAT**“ a názvem veřejné zakázky „**Přístavba toalet u klubovny SDH Voděrady**“.

Nabídky, které budou zadavateli doručeny po uplynutí lhůty pro podání nabídek, nebudou otevřeny a hodnoceny. Zadavatel doporučuje opatřit obálku s nabídkou kontaktní adresou dodavatele pro případ jejího vrácení, jestliže by byla obálka s nabídkou doručena po uplynutí lhůty pro podání nabídek.

Dodavatel, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být současně osobou, jejímž prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.

Zadavatel vyloučí účastníka zadávacího řízení, který podal více nabídek samostatně nebo společně s jinými dodavateli, nebo podal nabídku a současně je osobou, jejímž prostřednictvím jiný účastník zadávacího řízení v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.

### **Zadavatel doporučuje dodavatelům, aby zpracovali nabídku v následujícím členění:**

- Krycí list nabídky (viz příloha č. 1).
- Doklady, jimiž dodavatel prokazuje splnění kvalifikace (viz příloha č. 3).
- Návrh smlouvy o dílo (viz příloha č. 2).
- Seznam poddodavatelů (viz příloha č. 4).
- Doklad o oprávnění osoby, která podepsala návrh smlouvy za dodavatele (např. plná moc/výpis z OR).
- Oceněný soupis prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr (viz příloha č. 5).
- Harmonogram postupu prací vypracovaný dodavatelem v souladu se zadávacími podmínkami (tvořící přílohu SoD).
- Čestné prohlášení – sankce, střet zájmů (viz příloha č. 7).

**Nabídka dodavatele musí být podepsána osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele. V případě, že nabídka bude podepsána osobou oprávněnou jednat za dodavatele na základě plné moci, musí nabídka obsahovat originál nebo úředně ověřenou kopii tohoto zmocnění.**

Dodavatelé jsou svou nabídkou vázáni po dobu 60 kalendářních dnů, počínaje dnem následujícím po skončení lhůty pro podání nabídek.

## 10. PODDODAVATELÉ

Dodavatel, který má v úmyslu zadat část plnění veřejné zakázky jiným osobám (poddodavatelům), uvede tuto skutečnost výslovně v nabídce a **věcně vymezí přesným popisem jednotlivé části**, které má v úmyslu zadat jiným osobám, a to vždy pro každou osobu, které bude konkrétní část veřejné zakázky dodavatelem

zadána.

Zadavatel umožňuje ve veřejné zakázce využití poddodavatelů.

Dodavatel v nabídce uvede identifikační údaje každého poddodavatele, k čemuž dodavatel použije přílohu č. 4 této ZD – Seznam poddodavatelů. Dodavatel je povinen předložit zadavateli seznam poddodavatelů, popřípadě prohlášení, že veškeré práce provede bez využití poddodavatelů.

## **11. LHŮTA PRO PODÁNÍ NABÍDEK A OTEVÍRÁNÍ OBÁLEK S NABÍDKAMI**

Zadavatel stanovuje lhůtu pro podání nabídek do **4. 12. 2023 do 16:20 hodin**. Nabídky se podávají do uvedené lhůty, na adresu sídla zadavatele (obec Voděrady) a to buď osobně, prostřednictvím držitele poštovní licence nebo kurýrní službou.

Otevírání obálek s nabídkami se uskuteční dne **4. 12. 2023 v 16:21 hodin**, bezprostředně po skončení lhůty pro podání nabídek rovněž na adrese sídla zadavatele.

Dodavatel může podat v zadávacím řízení pouze 1 nabídku. Dodavatel, který podal v rámci zadávacího řízení více nabídek samostatně nebo společně s jinými dodavateli, nebo podal nabídku a současně je osobou, jejímž prostřednictvím jiný účastník výběrového řízení prokazuje kvalifikaci, bude zadavatelem vyloučen.

Pokud nebude nabídka zadavateli doručena ve lhůtě nebo způsobem stanoveným v této Zadávací dokumentaci, nepovažuje se za podanou a v průběhu zadávacího řízení se k ní nepřihlíží.

## **12. PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ**

Zadavatel nebude organizovat prohlídku místa plnění.

## **13. PRÁVA ZADAVATELE**

Dodavatel je povinen si případné nejasnosti zadávacích podmínek objasnit před podáním nabídky. Nedostatečná informovanost nebo mylné chápání věci neopravňují dodavatele požadovat jakoukoli náhradu nákladů, škod nebo dodatečnou změnu předložené nabídky.

Nabídky, které nebudou po obsahové stránce úplné nebo nebudou zpracovány v souladu s požadavky zadávací dokumentace, budou vyřazeny z dalšího hodnocení, případně bude dodavatel vyzván k doplnění či objasnění nabídky. Zadavatel si vyhrazuje právo na změnu nebo úpravu podmínek stanovených v zadávací dokumentaci (vysvětlení ZD, změna nebo doplnění ZD). Zadavatel si vyhrazuje právo zadání zakázky zrušit za podmínek blíže specifikovaných v § 127 ZZVZ.

Zadavatel si vyhrazuje právo:

- změnit nebo doplnit soutěžní podmínky,
- vyloučit dodavatele z výběrového řízení v souladu s § 48 ZZVZ,
- nevracet účastníkům výběrového řízení předložené nabídky,
- vyžádat si od dodavatele písemné zdůvodnění případné mimořádně nízké nabídkové ceny a požádat o vysvětlení informací uvedených v nabídce, případně jejich doplnění,
- zrušit výběrové řízení, jestliže smlouvu odmítnou uzavřít vyhodnocení dodavatelé v pořadí 1. – 3., nebo neuzavřou smlouvu v době, po kterou jsou svou nabídkou vázáni,
- vyloučit ze soutěže nabídky, které nesplňují požadavky zadávací dokumentace a jsou obsahově nekompletní vzhledem k soutěžním podmínkám,
- zažádat dodavatele o doplnění kvalifikace,
- ověřit informace o dodavateli z veřejně dostupných zdrojů.
- dodavatelé jsou dále povinni ve své elektronické nabídce předložit čestné prohlášení k vyloučení střetu zájmů a odpovědnému zadávání, které jako vzor tvoří přílohu č. 7 této zadávací dokumentace.

Veřejná zakázka není dělena na části.

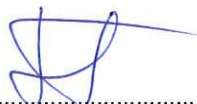
Nabídky se dodavatelům nevrací a zůstávají u zadavatele jako součást dokumentace o zadání veřejné zakázky. Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit informace obsažené v nabídce dodavatele u třetích osob. Dodavatel je dle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, osobou povinnou spolupůsobit při finanční kontrole.

Údaje o přihlášených dodavatelích a jejich podané nabídce, tj. jméno, příjmení, název firmy, IČ a výše nabídkové ceny mohou být zveřejněny na webových stránkách obce Voděrady, popřípadě na profilu zadavatele a dalších webových stránkách, souvisejících s veřejnou zakázkou. Podáním nabídky s tímto, stejně jako s dalším zpracováním svých osobních údajů, vyslovují dodavatelé souhlas dle ustanovení § 5, odst. 2, zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů.

#### 14. UZAVŘENÍ SMLOUVY

Vybraný dodavatel je povinen poskytnout zadavateli řádnou součinnost potřebnou k uzavření smlouvy tak, aby byla smlouva uzavřena ve lhůtě ustanovené v § 124 ZZVZ. Odmítne-li vybraný dodavatel uzavřít se zadavatelem smlouvu nebo neposkytne-li řádnou součinnost, může uzavřít zadavatel smlouvu s dodavatelem, který se umístil jako druhý v pořadí. Odmítne-li dodavatel druhý v pořadí uzavřít se zadavatelem smlouvu nebo neposkytne-li řádnou součinnost k jejímu uzavření, může uzavřít zadavatel smlouvu s dodavatelem, který se umístil jako třetí v pořadí. Dodavatel druhý či třetí v pořadí, se kterým má být uzavřena smlouva, je povinen poskytnout zadavateli součinnost potřebnou k uzavření smlouvy.

Ve Voděradech, dne 21. 11. 2023



za zadavatele  
Bc. Michal Hejna, starosta

